

Nariadenie vlády č.

228 / 2013 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovuje výška dotácie na obstaranie nájomného bytu, obstaranie technickej vybavenosti a odstránenie systémovej poruchy a výška oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu

(pôvodný predpis, čiastka 55,
strana 2466)

Zo dňa: 3. 7. 2013

Platný od: 22. 8. 2013

Účinný od: 1. 1. 2014

228

NARIADENIE VLÁDY

Slovenskej republiky

z 3. júla 2013,

ktorým sa ustanovuje výška dotácie na obstaranie nájomného bytu, obstaranie technickej vybavenosti a odstránenie systémovej poruchy a výška oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu

Vláda Slovenskej republiky podľa § 23 ods. 2 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 134/2013 Z. z. (ďalej len „zákon“) nariaďuje:

Výška dotácie

§ 1

Na stavebné úpravy podľa § 4 ods. 1 písm. e) zákona možno poskytnúť finančné prostriedky formou dotácie na rozvoj bývania (ďalej len „dotácia“) vo výške 56 600 eur na nájomný byt, najviac však do výšky 80 % oprávnených nákladov.

§ 2

- (1) Na obstaranie technickej vybavenosti podľa § 5 písm. a) a c) zákona možno poskytnúť dotáciu na
 - a) verejný vodovod a vodovodnú prípojku vo výške 596 eur na nájomný byt, najviac však do výšky 70 % oprávnených nákladov na obstaranie verejného vodovodu a vodovodnej prípojky,
 - b) verejnú kanalizáciu vrátane čistiarne odpadových vôd a kanalizačnej prípojky vo výške 1178 eur na nájomný byt, najviac však do výšky 70 % oprávnených nákladov na obstaranie verejnej kanalizácie vrátane čistiarne odpadových vôd a kanalizačnej prípojky,
 - c) miestnu komunikáciu vo výške 1153 eur na nájomný byt, najviac však do výšky 70 % oprávnených nákladov na obstaranie miestnej komunikácie.
- (2) Na obstaranie technickej vybavenosti podľa § 5 písm. b) zákona možno poskytnúť dotáciu do výšky 80 % oprávnených nákladov jednotlivých druhov obstarávanej technickej vybavenosti na
 - a) verejný vodovod a vodovodnú prípojku vo výške 86 eur na 1 m verejného vodovodu, najviac však do výšky 80 % oprávnených nákladov na obstaranie verejného vodovodu a vodovodnej prípojky,
 - b) verejnú kanalizáciu vrátane čistiarne odpadových vôd a kanalizačnej prípojky vo výške 172 eur na 1 m verejnej kanalizácie, najviac však do výšky 80 % oprávnených nákladov na obstaranie verejnej kanalizácie vrátane čistiarne odpadových vôd a kanalizačnej prípojky,
 - c) miestnu komunikáciu vo výške 81 eur na 1 m miestnej komunikácie, najviac však do výšky 80 % oprávnených nákladov na obstaranie miestnej komunikácie.

§ 3

Na odstránenie systémovej poruchy podľa

- a) § 6 ods. 1 písm. a) až e) zákona možno poskytnúť dotáciu vo výške 20 eur na 1 m² podlahovej plochy bytu, najviac však do výšky 70 % oprávnených nákladov,
- b) § 6 ods. 1 písm. f) zákona možno poskytnúť dotáciu vo výške 14 eur na 1 m² podlahovej plochy bytu, najviac však do výšky 50 % oprávnených nákladov.

§ 4

Výška oprávnených nákladov

(1) Na obstaranie nájomného bytu bežného štandardu podľa § 4 ods. 1 písm. a), b) a d) zákona je oprávnený náklad na 1 m² podlahovej plochy nájomného bytu najviac

- a) 900 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov neprevyšuje 50 m²,
- b) 890 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 50 m² a neprevyšuje 56 m²,
- c) 880 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 56 m² a neprevyšuje 60 m².

(2) Na obstaranie nájomného bytu nižšieho štandardu podľa § 4 ods. 1 písm. a), b) a d) zákona je oprávnený náklad na 1 m² podlahovej plochy nájomného bytu najviac

- a) 605 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov neprevyšuje 45 m²,
- b) 585 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 45 m² a neprevyšuje 55 m².

(3) Na obstaranie nájomného bytu bežného štandardu podľa § 4 ods. 1 písm. c) zákona je oprávnený náklad na 1 m² podlahovej plochy nájomného bytu najviac

- a) 650 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov neprevyšuje 50 m²,
- b) 640 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 50 m² a neprevyšuje 56 m²,
- c) 630 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 56 m² a neprevyšuje 60 m².

(4) Na obstaranie nájomného bytu nižšieho štandardu podľa § 4 ods. 1 písm. c) zákona je oprávnený náklad na 1 m² podlahovej plochy nájomného bytu najviac

- a) 430 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov neprevyšuje 45 m²,
- b) 420 eur, ak priemerná podlahová plocha nájomných bytov prevyšuje 45 m² a neprevyšuje 55 m².

§ 5

Účinnosť

Toto nariadenie vlády nadobúda účinnosť 1. januára 2014.

Robert Fico v. r.